



Avenue Jean Tassy - 30430 - BARJAC

04 66 24 58 76

barjacimmobilier@gmail.com

BARJAC

Maison -

OFFRE DE VENTE

399 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **43655**

DESCRIPTIF

Proche du centre village, magnifique maison récente (2018) élevée d' un niveau avec terrasse , sur 2305 m² de terrain avec vue . Elle offre 157 m² habitables, avec une grande et belle pièce de vie très lumineuse. 4 chambres dont une suite parentale. Prestations de qualité. poêle à bois, baie vitrée galandage, volets coulissants en bois, sol en parquet massif (chêne), chauffe eau thermodynamique, menuiseries alu, peinture bio ?..(matériaux écologiques pour le respect de l' environnement; A voir avec votre agence Barjac Immobilier
réf : 43655, plus de renseignements sur notre site barjac-immobilier.com

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **BARJAC IMMOBILIER**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° , délivrée le 01/01/1970 par .

SURFACES

Surface habitable: **0 m²**
Surface terrain: **2305 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **399000 €**
Soit 399000 € hors honoraires d'agence et 0 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.
Taxe foncière : **1492 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction: **2017**
Référence : **43655**
Ville : **barjac**
Transaction : **Vente**
Type de bien : **Maison**
Prix honoraires : **399 000 €**
Taxe foncière : **1 492 €**
Surface terrain : **2305 m²**
Année de construction : **2017**
Etage du bien : **1**
Nbr d'étage : **1**
Nbr de pièces : **6**
Nbr de chambres : **4**
Nbr SDB : **1**
Nbr SE : **1**
Chauffage : **individuel radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 720€ max. 1030€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



