



## SURFACES

Surface habitable: **90 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **128400 €**

Soit 128400 € hors honoraires d'agence et 0 %

d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Taxe foncière : **1045 €**

Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **43532**  
Ville : **saint bres**  
Transaction : **Vente**  
Type de bien : **Maison**  
Prix honoraires : **128 400 €**  
Taxe foncière : **1 045 €**  
Surface : **90 m²**  
Etagé du bien : **3**  
Nbr de pièces : **5**  
Nbr de chambres : **2**  
Nbr SE : **1**  
Cuisine : **équipée**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

**Bien non soumis au DPE**



Avenue Jean Tassy - 30430 - BARJAC

**04 66 24 58 76**

barjacimmobilier@gmail.com

**SAINT BRES**

**Maison - 90 m²**

OFFRE DE VENTE

**128 400 €\***

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **43532**

## DESCRIPTIF

A vendre, sur la commune de Saint Brès, maison de village rénovée de 90m² habitables environ, avec garage et terrasse.

En rez-de-chaussée, vous trouverez un garage dans lequel vous pourrez rentrer votre voiture, ainsi que deux caves dans lesquelles vous pourrez stocker ou faire un atelier.

Au premier étage, vous disposerez de l'habitation principale composée d'une cuisine, un salon, deux chambres, une salle d'eau et une pièce aveugle.

Au dernier étage, une magnifique terrasse avec vue sur le village pour profiter de repas en famille et deux pièces à restaurer.

Taxe foncière : 1045 euros.

A venir découvrir sans tarder!

A voir sur le site internet BARJAC IMMOBILIER, référence 43532.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société BARJAC IMMOBILIER au capital  
social de 0€ - R.C. - Carte professionnelle n° ,  
délivrée le 01/01/1970 par .



