



Avenue Jean Tassy - 30430 - BARJAC

04 66 24 58 76

barjacimmobilier@gmail.com

MEJANNES LE CLAP

Maison - 67.07 m²

OFFRE DE VENTE

150 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **43616**

DESSCRIPTIF

Située dans un environnement paisible, cette maison de plain-pied d'environ 67 m² offre un cadre de vie agréable, à quelques minutes seulement du centre de Méjannes-le-Clap.

Elle se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et salon, prolongée par une véranda idéale pour profiter de l'extérieur en toute saison.

Côté nuit, la maison dispose d'une chambre, d'un bureau pouvant faire office de seconde chambre, d'une salle d'eau, de toilettes séparées et d'une buanderie.

Cette maison conviendra aussi bien en résidence principale qu'en maison de vacances, dans un cadre naturel privilégié.

Contactez-nous par mail :
barjacimmobilier@gmail.com ou
par téléphone au 0466245876

Référence : 43616

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **BARJAC IMMOBILIER**, au capital
social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° ,
délivrée le 01/01/1970 par .

SURFACES

Surface habitable: **67.07 m²**
Surface terrain: **500 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **150000 €**
Soit 150000 € hors honoraires d'agence et 0 %
d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **43616**
Ville : **mejannes le clap**
Transaction : **Vente**
Type de bien : **Maison**
Prix honoraires : **150 000 €**
Surface : **67.07 m²**
Surface terrain : **500 m²**
Nbr de pièces : **4**
Nbr de chambres : **2**
Nbr SE : **1**
Cuisine : **équipée**
Chauffage : **individuel électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1080€ max. 1510€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



