



Avenue Jean Tassy - 30430 - BARJAC

04 66 24 58 76

barjacimmobilier@gmail.com

VAGNAS

Maison - 200 m²

OFFRE DE VENTE

212 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **43510**

DESCRIPTIF

Découvrez ce charmant mas d'environ 200 m² à rénover, situé sur une vaste parcelle de 5287 m². Niché au coeur des oliviers, ce bien exceptionnel offre un potentiel incroyable pour les amoureux de la nature et des projets de rénovation.

Profitez de l'authenticité avec des oliviers centenaires datant de 1910. Le terrain, dont 50% est constructible, vous offre de nombreuses possibilités d'aménagement et d'extension. Transformez ce mas en une demeure d'exception où histoire et nature se rencontrent.

Imaginez vous dans ce cadre paisible, entouré par les oliviers et le charme intemporel du paysage, avec la possibilité de produire votre propre huile d'olive artisanale.

Une véritable opportunité pour les amateurs de charme et de projets ambitieux.

Pour plus d'informations ou pou...

SURFACES

Surface habitable: **200 m²**
Surface terrain: **5287 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **212000 €**

Soit 212000 € hors honoraires d'agence et 0 %
d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **43510**
Ville : **vagnas**
Transaction : **Vente**
Type de bien : **Maison**
Prix honoraires : **212 000 €**
Surface : **200 m²**
Surface terrain : **5287 m²**
Nbr de pièces : **5**

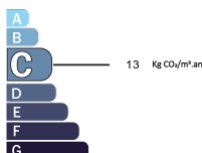
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **BARJAC IMMOBILIER**, au capital
social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° ,
délivrée le 01/01/1970 par .

