



Avenue Jean Tassy - 30430 - BARJAC

04 66 24 58 76

barjacimmobilier@gmail.com

SAINT AMBROIX
Appartement - 38 m²

OFFRE DE VENTE

75 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **43483**

DESRIPTIF

En centre village , élégant appartement dans immeuble historique d'ancien cloître renaissance . Il est entièrement restauré, mettant en harmonie l'ancien et le contemporain avec des matières nobles comme des robinets en cuivre, vasque en poterie d' Anduze, table de travail en pierre africaine, luminaires design .

Il est composé d' un salon-cuisine avec cheminée réhaussée de son miroir 18 ème, plafonds et fenêtres à l' ancienne, salle de bains avec douche à l' italienne façon tadelakt.

Sans doute dans un des plus bel immeuble de ce village.

Proche de toutes commodités, et des marchés hebdomadaires de Saint-Ambroix.

Coup de coeur assuré, contactez nous pour plus de renseignements sur notre site barjac-immobilier.com ou par téléphone au 04 66 24 58 76.

SURFACES

Surface habitable: **38 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **75000 €**

Soit 75000 € hors honoraires d'agence et 0 %
d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Taxe foncière : **715 €**

Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **43483**

Ville : **saint ambroix**

Transaction : **Vente**

Type de bien : **Appartement**

Prix honoraires : **75 000 €**

Taxe foncière : **715 €**

Surface : **38 m²**

Etage du bien : **2**

Nbr de pièces : **2**

Nbr de chambres : **1**

Chauffage : **individuel electrique**

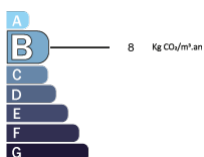
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **BARJAC IMMOBILIER**, au capital
social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° ,
délivrée le 01/01/1970 par .

