



Avenue Jean Tassy - 30430 - BARJAC

04 66 24 58 76

barjacimmobilier@gmail.com

BARJAC

Maison - 261.45 m²

OFFRE DE VENTE

845 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **43579**

DESCRIPTIF

Emplacement rare et prisé ! Situé au coeur de la charmante Cité Renaissance de Barjac, ce superbe mas en pierre vous offre un cadre de vie privilégié, alliant authenticité, modernité et confort, tout en étant à proximité immédiate des commodités accessibles à pied. Une occasion unique d'acquérir une propriété pleine de potentiel dans un environnement calme et typique du sud de la France.

Situé sur un terrain de 1750 m² de terrain constructible, piscinable et arboré, vous offrant un véritable havre de paix, sans vis-à-vis, et de multiples possibilités d'aménagement. La propriété dispose également d'une cour intérieure et d'une belle terrasse couverte avec fontaine, idéale pour se détendre et profiter des beaux jours.

Au rez-de-chaussée : Trois pièces d'environ 90 m², parfaites pour...

SURFACES

Surface habitable: **261.45 m²**
Surface terrain: **1750 m²**

INFORMATIONS

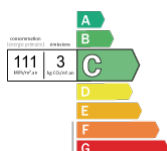
Prix de vente : **845000 €**
Soit 845000 € hors honoraires d'agence et 0 %
d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **43579**
Ville : **barjac**
Transaction : **Vente**
Type de bien : **Maison**
Prix honoraires : **845 000 €**
Surface : **261.45 m²**
Surface terrain : **1750 m²**
Etage du bien : **2**
Nbr de pièces : **9**
Nbr de chambres : **4**

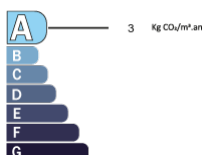
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société **BARJAC IMMOBILIER**, au capital
social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° ,
délivrée le 01/01/1970 par .

