



Avenue Jean Tassy - 30430 - BARJAC

04 66 24 58 76

barjacimmobilier@gmail.com

RIVIERES

Maison - 176 m²

OFFRE DE VENTE

346 500 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **43528**

DESRIPTIF

A vendre , maison avec piscine d'environ 170 m², comprenant un salon/séjour, cuisine équipée/salle à manger ,deux chambres, et une salle d'eau/WC . Concernant l'appartement de 39m2, il possède un salon/séjour avec une chambre et une Salle d'eau + WC. Menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants électriques, deux poêles à bois dans la maison (entrée et cuisine/salle à manger) . Environnement calme, jardin de 963 m² très bien entretenu, cave. Laissez vous tenter par l'espace et la tranquillité de cette propriété. Contactez nous au 04 66 24 58 76 ou visitez notre site internet barjac-immobilier.com

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **BARJAC IMMOBILIER**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° , délivrée le 01/01/1970 par .

SURFACES

Surface habitable: **176 m²**
Surface terrain: **963 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **346500 €**
Soit **346500 € hors honoraires d'agence et 0 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **43528**
Ville : **rivieres**
Transaction : **Vente**
Type de bien : **Maison**
Prix honoraires : **346 500 €**
Surface : **176 m²**
Surface terrain : **963 m²**
Nbr de pièces : **5**
Nbr de chambres : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2310€ max. 3170€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



